

17 Леонерская, д. 5

# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-744-18-11-2016

по делу об административном правонарушении

от « 07 » 10 20 16 г.

МО, Подольский р-н, п. Львовский, ул. Красная,  
д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

~~рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-744-18-11-2016 от 28 сентября 2016г.~~

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

возбужденного в отношении

юридического лица - ООО " Департамент городского хозяйства " (ООО " ДГХ ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении**  
адрес, место регистрации 140400, Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, дом 202

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р\С 40702810740200102654 К\С 30101810400000000225

Банк: Сбербанк России Коломенское отделение №1555

БИК 044525225 ИНН 5022046470

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения \_\_\_\_\_

паспортные данные \_\_\_\_\_

место работы, должность \_\_\_\_\_

адрес \_\_\_\_\_

**с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:**

Уполномоченный представитель ООО "ДГХ" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство не заявляло, уведомлено о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_

ООО «Департамент  
городского хозяйства»  
Вх. № 30214-Дшм,  
от « 10 » 10 20 16

### УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО " ДГХ " 28 сентября 2016г. в 10-00 час. не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Коломна, улица Пионерская, д. 5 . А именно, в ходе проверки установлено следующее: на фасаде дома на уровне 5 этажей в подъездах № 2,4,5 местами отслоение штукатурного слоя, оголение кирпичной кладки, выкрашивание кирпичей из кладки, на козырьках подъездов куски штукатурки и

кирпичей, не обеспечена безопасность прохода людей, в подъездах №2,3 местами неполное остекление окон лестничных клеток, в подъезде №4 частичное разрушение стены крыльца, В подвале подъезда №4 под кв.31а утечка на стояке канализации, на стояке коррозия, негерметичный, грунт влажный, в подъездах №1-5 освещение перед входами неисправно, светильники в наличии, освещение не осуществляется, при входе в подъезды освещение отсутствует, В подъезде №4 при входе местами отслоение штукатурного слоя, оголение кирпичной кладки.

Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п. 4.2.1.1 Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать:

исправное состояние стен..., устранение повреждений стен по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития...;п. 4.2.3.1 Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки...и т.д. должны устраняться по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития. п. 4.7.1 Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: исправное состояние окон...;п. 4.8.4 Заделку трещин, углублений, выбоин и околос в конструкциях лестниц следует производить по мере появления дефектов с применением материалов, аналогичных материалу конструкций...; п.4.8.15.Не допускается: подтопление подвала из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования...; п. 5.6.6 Организации по обслуживанию жилищного фонда, обслуживающей электрооборудование жилого дома, обязаны:

обеспечивать запроектированные уровни искусственного освещения общедомовых помещений; обеспечивать нормальную, безаварийную работу силовых, осветительных установок...;п.5.8.3. Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: а) проведение профилактических работ (осмотры, наладка систем), планово-предупредительных ремонтов...; в) устранение утечек, протечек...негерметичности стыков соединений в системах канализации...

Нарушитель ООО " ДГХ " является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: город Коломна, улица Пионерская, д. 5, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях . Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 28.09.2016 № 08ОГ/11-744-18-11-2016 и протоколом об административном правонарушении от 28.09.2016 № 08ОГ/11-744-18-11-2016.

Таким образом, ООО " ДГХ " совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Смягчающие вину обстоятельства: не установлены

Отягчающие вину обстоятельства: не установлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

**ПОСТАНОВИЛ:**

ПРИЗНАТЬ юридическое лицо - ООО " Департамент городского хозяйства " (ООО " ДГХ ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным / в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере 40000 ( сорок тысяч ) рублей

Штраф в сумме 40000 ( сорок тысяч ) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

(подпись)

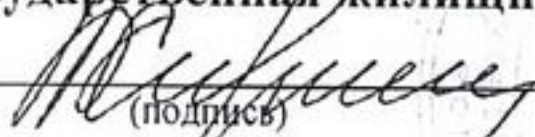
(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 18 » 10 2016 г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

  
(подпись)

Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« \_\_\_ » 20 \_\_\_ г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« \_\_\_ » 20 \_\_\_ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

2016г., № -

Потерпевшему

« \_\_\_ » 20 \_\_\_ г., № -

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»  
123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,  
тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru;  
www.gzhi.mosreg.ru

Продолжение постановления  
№ 08ОГ/11-744-18-11-2016  
от «\_07\_» \_\_10\_\_ 2016\_\_ г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08ОГ/11-744-18-11-2016 от «\_07\_» \_\_10\_\_ 20\_16\_ г. по делу об административном правонарушении» извещает:

юридическое лицо - ООО " Департамент городского хозяйства " (ООО " ДГХ ")

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на юридическое лицо - ООО " Департамент городского хозяйства " (ООО " ДГХ ")

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 40000 ( сорок тысяч) рублей

- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Административный штраф в размере - 40000 ( сорок тысяч) рублей должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № 08ОГ/11-744-18-11-2016 от «\_07\_» \_\_10\_\_ 2016\_\_ г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629/502401001

Банк получателя: отделение 1 Москва

Счет получателя: 40101810600000010102

БИК 044583001

Код БК РФ -81711690050050000140

ОКТМО 46623101

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

  
(подпись)



Выборова С. Л.

(ФИО)